

Skierniewice, dnia 5 listopada 2024r.

Powiatowy Inspektorat  
Nadzoru Budowlanego  
w Skierniewicach  
ul. Konstytucji 3 Maja 6  
96-100 Skierniewice

PINB.070.89.2024

**Starosta Skierniewicki  
Burmistrz Miasta i Gminy Bolimów  
Wójtowie Gmin Powiatu Skierniewickiego**

**Komunikat do właścicieli, zarządców i użytkowników obiektów budowlanych  
o konieczności przygotowania obiektów budowlanych do okresu zimowego**

Mając na uwadze zbliżający się okres zimy 2024/2025 przypominam właścicielom i zarządcom obiektów budowlanych o konieczności przygotowania obiektów budowlanych do okresu zimowego, polegających w szczególności na sprawdzeniu stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym instalacji przewodów wentylacyjnych, dymowych i spalinowych oraz ocenie sprawności instalacji elektrycznych, grzewczych oraz instalacji gazowej.

Przypominam jednocześnie właścicielom, zarządcom i użytkownikom obiektów budowlanych o obowiązku utrzymania obiektów we właściwym stanie technicznym, zapobieganiu przeciążeniu konstrukcji zalegającym na dachach śniegiem, mając na uwadze możliwość wystąpienia trudnych warunków atmosferycznych. Konieczne jest usuwanie sopli, brył, nawisów lodowych i śniegowych, które mogą zagrozić bezpieczeństwu osób znajdujących się na ciągach pieszych i jezdnych, przebiegających bezpośrednio przy budynku.

Prace związane z usuwaniem śniegu z dachu mogą stwarzać ogromne zagrożenie dla osób je wykonujących, a także dla samego budynku, dlatego muszą być prowadzone z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i przepisów BHP.

Powyższe zagadnienia będą przedmiotem przeprowadzenia prewencyjnych kontroli obiektów budowlanych, budynków użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego i obiektów wielkopowierzchniowych w zakresie ich utrzymania oraz wywiązania się zarządców z obowiązku przeprowadzenia kontroli w myśl art. 62 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo budowlane.

Zwracam się z uprzejmą prośbą o przekazanie komunikatu właścicielom, zarządcom i użytkownikom obiektów budowlanych w sposób przyjęty zwyczajowo.

Wiesław Sitarek  
p.o. Powiatowego Inspektora  
Nadzoru Budowlanego  
W Skierniewicach  
(dokument podpisany elektronicznie)